

Số: 2508/2021/CBTT-TDP

Hưng Yên, ngày 25 tháng 08 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**  
(có thể sử dụng để công bố thông tin đồng thời đến UBCKNN và SGDCK)

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN ĐỨC

Mã chứng khoán: TDP

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Bằng Ngang, thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên

Điện thoại: 0221. 3810.705

Người thực hiện công bố thông tin: Người được ủy quyền Ông Bùi Quang Sỹ

Địa chỉ: Thôn Bằng Ngang, thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên

Điện thoại cơ quan: 0221. 3810.705

Điện thoại di động: 0983 057 777

Email: hr1@thuanducjsc.vn

Loại thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết và biên bản họp Hội đồng quản trị về việc thông qua phương án và hồ sơ phát hành trái phiếu năm 2021.

Toàn văn nội dung công bố thông tin đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ:

<https://thuanducjsc.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-cong-tin>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nội dung thông tin cần công bố  
và các tài liệu có liên quan

Nơi nhận:

- Như kính gửi  
- Lưu văn phòng

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN



BÙI QUANG SỸ

CÔNG TY CỔ PHẦN

THUẬN ĐỨC

Số: 2508/2021/BB-HĐQT-TDP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hưng Yên, ngày 25 tháng 08 năm 2021

## BIÊN BẢN HỌP HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN ĐỨC

V/v: Thông qua chi tiết phương án phát hành và hồ sơ phát hành trái phiếu năm 2021

### I. Thời gian và địa điểm

Cuộc họp diễn ra vào lúc 9h00 ngày 25 tháng 08 năm 2021 tại Hội trường Công ty cổ phần Thuận Đức, thôn Bằng Ngang, thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên.

### II. Thành phần tham dự

- Thành phần tham dự
    - Ông Nguyễn Đức Cường - Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty – Chủ tọa cuộc họp;
    - Bà Nguyễn Kim Anh – thành viên Hội đồng quản trị;
    - Bà Ngô Kim Dung – thành viên Hội đồng quản trị;
    - Ông Lê Văn Quang – thành viên Hội đồng quản trị - kiêm Thư ký cuộc họp;
    - Ông Bùi Thế Quyền – thành viên Hội đồng quản trị;
    - Ông Phạm Văn Chi – thành viên Hội đồng quản trị;
    - Ông Nguyễn Văn Trường – thành viên Hội đồng quản trị.
  - Vắng mặt: Không
- Số thành viên dự họp đạt 100% số thành viên Hội đồng quản trị, đủ điều kiện tiến hành cuộc họp.

### III. Nội dung lấy ý kiến

- Phê duyệt chi tiết Phương án phát hành trái phiếu năm 2021 đính kèm Phụ lục 01 (tờ trình được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty cổ phần Thuận Đức ngày 22/04/2021).**
- Thông qua toàn bộ hồ sơ chào bán trái phiếu**
- Trao quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị, hoặc người được Chủ tịch Hội đồng quản trị ủy quyền bằng văn bản, căn cứ tình hình cụ thể chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các công việc sau đây:**
  - Quyết định và ký kết vấn đề liên quan đến việc phát hành Trái phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn các vấn đề:
  - Quyết định các điều khoản và điều kiện cụ thể của Trái phiếu và toàn quyền đàm phán, quyết định các nội dung cam kết của Công ty với các nhà đầu tư.



- Quyết định và ký kết hợp đồng dịch vụ với Đại lý phát hành, Đại lý quản lý tài sản đảm bảo, Tổ chức tư vấn, Đại lý lưu ký ... và các tài liệu phát sinh với các đơn vị này.
- Quyết định sửa đổi, điều chỉnh Phương án phát hành và các tài liệu liên quan (nếu cần thiết).
- Quyết định các chi phí liên quan đến việc phát hành Trái phiếu.
- Quyết định thời điểm mua lại Trái phiếu phù hợp thỏa thuận của Người sở hữu trái phiếu.
- Quyết định các vấn đề liên quan đến tài sản bảo đảm của Trái phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn, giá trị tài sản bảo đảm, việc lựa chọn, thay thế, rút bớt, bổ sung và nội dung các tài sản bảo đảm khác theo quy định của các văn kiện Trái phiếu, các điều kiện và điều khoản của các Hợp đồng bảo đảm và các tài liệu liên quan, việc sửa đổi, bổ sung hoặc ký mới các hợp đồng bảo đảm và các tài liệu liên quan đó (nếu có) và thực hiện các thủ tục để hoàn tất việc cầm cố và/hoặc thế chấp tài sản bảo đảm cho Trái phiếu.
- Thực hiện các công việc và thủ tục chào bán Trái phiếu như báo cáo, công bố thông tin và quyết định các vấn đề khác phát sinh liên quan đến Trái Phiếu.

#### V. Biểu quyết thông qua

Sau khi thảo luận, các thành viên Hội đồng quản trị đã tiến hành biểu quyết các nội dung tại cuộc họp. Kết quả biểu quyết như sau:

- Số thành viên tán thành:	07 thành viên	Đạt tỷ lệ 100%
- Số thành viên không tán thành	0 thành viên	Đạt tỷ lệ 0%
- Số thành viên không có ý kiến	0 thành viên	Đạt tỷ lệ 0%

#### VI. Kết thúc cuộc họp

- Thư ký cuộc họp đọc lại toàn văn biên bản cuộc họp cho các thành viên Hội đồng quản trị cùng nghe.

- Cuộc họp kết thúc vào hồi 10h00 ngày 25 tháng 08 năm 2021.

TM. CHỦ TỊCH HĐQT

THƯ KÝ

CHỦ TỌA

LÊ VĂN QUANG

NGUYỄN ĐỨC CƯỜNG



**CÔNG TY CỔ PHẦN**

**THUẬN ĐỨC**

Số: ~~2507~~ 2021/NQ-HĐQT-TDP

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hung Yên, ngày ~~25~~ tháng ~~08~~ năm 2021

### **NGHỊ QUYẾT**

*V/v: Thông qua chi tiết phương án phát hành và hồ sơ phát hành trái phiếu năm 2021*

#### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN ĐỨC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành (“Luật Chứng Khoán”);
- Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về việc quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“Nghị Định 153”);
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Thuận Đức;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty cổ phần Thuận Đức số 2204/2021/NQ-ĐHĐCĐ-TDP ngày 22/04/2021;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT ngày ~~25~~ tháng ~~08~~ năm 2021.

### **QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1. Phê duyệt chi tiết Phương án phát hành trái phiếu năm 2021 đính kèm tại Phụ lục 1 của Nghị quyết này (tờ trình được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty cổ phần Thuận Đức ngày 22/04/2021)**

**Điều 2. Thông qua toàn bộ hồ sơ chào bán trái phiếu**

**Điều 3. Trao quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị, hoặc người được Chủ tịch Hội đồng quản trị ủy quyền bằng văn bản, căn cứ tình hình cụ thể chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các công việc sau đây:**

- Quyết định và ký kết vấn đề liên quan đến việc phát hành Trái phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn các vấn đề:
- Quyết định các điều khoản và điều kiện cụ thể của Trái phiếu và toàn quyền đàm phán, quyết định các nội dung cam kết của Công ty với các nhà đầu tư.
- Quyết định và ký kết hợp đồng dịch vụ với Đại lý phát hành, Đại lý quản lý tài sản đảm bảo, Tổ chức tư vấn, Đại lý lưu ký ... và các tài liệu phát sinh với các đơn vị này.
- Quyết định sửa đổi, điều chỉnh Phương án phát hành và các tài liệu liên quan (nếu cần thiết).



- Quyết định các chi phí liên quan đến việc phát hành Trái phiếu.
- Quyết định thời điểm mua lại Trái phiếu phù hợp thỏa thuận của Người sở hữu trái phiếu.
- Quyết định các vấn đề liên quan đến tài sản bảo đảm của Trái phiếu, bao gồm nhưng không giới hạn, giá trị tài sản bảo đảm, việc lựa chọn, thay thế, rút bớt, bổ sung và nội dung các tài sản bảo đảm khác theo quy định của các văn kiện Trái phiếu, các điều kiện và điều khoản của các Hợp đồng bảo đảm và các tài liệu liên quan, việc sửa đổi, bổ sung hoặc ký mới các hợp đồng bảo đảm và các tài liệu liên quan đó (nếu có) và thực hiện các thủ tục để hoàn tất việc cầm cố và/hoặc thế chấp tài sản bảo đảm cho Trái phiếu.
- Thực hiện các công việc và thủ tục chào bán Trái phiếu như báo cáo, công bố thông tin và quyết định các vấn đề khác phát sinh liên quan đến Trái Phiếu.

**Điều 4:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng phòng và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này ./.

**Nơi nhận:**

- Thành viên HĐQT, BKS;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT



NGUYỄN ĐỨC CƯỜNG

## PHỤ LỤC 1

# PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN ĐỨC NĂM 2021

(ban hành kèm Nghị quyết Hội đồng quản trị số 2508./2021/NQ-HĐQT ngày 25/08/2021 của Công ty cổ phần Thuận Đức)

### I. THÔNG TIN VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên doanh nghiệp phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN THUẬN ĐỨC.
- Trụ sở chính: Thôn Bằng Ngang, thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần đồng thời là công ty đại chúng.
- Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp: Số 0503000198 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 22/01/2007 và các Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp điều chỉnh sau đó, với lần điều chỉnh gần nhất số 0900264799 là lần thứ 12 ngày 12/08/2021.

### II. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU

Tăng quy mô vốn hoạt động của Tổ chức phát hành, cụ thể: bổ sung vốn lưu động và đầu tư tài sản.

### III. CÁC TÀI LIỆU VÀ VĂN BẢN PHÁP LÝ CHỨNG MINH TỔ CHỨC PHÁT HÀNH ĐÁP ỨNG ĐIỀU KIỆN CHÀO BÁN TRÁI PHIẾU QUY ĐỊNH TẠI ĐIỀU 9, ĐIỀU 10 NGHỊ ĐỊNH SỐ 153

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp CTCP cấp thay đổi số 0900264799 lần thứ 12 ngày 12/08/2021.
- Báo cáo tài chính công ty mẹ và hợp nhất năm 2018, 2019, 2020 được kiểm toán.
- Phương án phát hành trái phiếu được cấp có thẩm quyền phê duyệt.
- Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua phương án phát hành trái phiếu.
- Tổ chức phát hành xác nhận đã thanh toán đầy đủ các khoản nợ trong 03 năm liên tiếp trước đợt phát hành.

### IV. ĐIỀU KIỆN, ĐIỀU KHOẢN CỦA TRÁI PHIẾU DỰ KIẾN PHÁT HÀNH

1.	Tên Trái phiếu:	Trái phiếu của Công ty cổ phần Thuận Đức Năm 2021 (“Trái Phiếu”).
2.	Loại Trái phiếu:	Trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có bảo đảm bằng tài sản.
3.	Hình thức Trái phiếu:	Trái phiếu được phát hành dưới hình thức bút toán ghi sổ, có phát hành Giấy chứng nhận sở hữu trái phiếu

4.	Đối tượng mua trái phiếu:	Là các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định của Luật Chứng Khoán.
5.	Mệnh giá trái phiếu:	1.000.000.000 VNĐ/ trái phiếu (Một tỷ đồng một trái phiếu)
6.	Số lượng trái phiếu:	230 Trái Phiếu
7.	Giá chào bán:	100% mệnh giá
8.	Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá:	230.000.000.000 VNĐ (Hai trăm ba mươi tỷ đồng).
9.	Loại tiền tệ phát hành và thanh toán gốc, lãi Trái phiếu:	Việt Nam Đồng (VNĐ).
10.	Ngày phát hành:	Ngày 01 tháng 09 năm 2021. (Dự kiến, có thể thay đổi theo thực tế thực hiện thủ tục phát hành)
11.	Kỳ hạn:	03 năm.
12.	Số đợt phát hành:	Một (01) đợt phát hành
13.	Mua lại trước hạn:	<p>Vào thời điểm tròn 02 năm kể từ Ngày Phát Hành:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổ Chức Phát Hành có quyền mua lại một phần hoặc toàn bộ Trái Phiếu trước hạn với điều kiện thông báo bằng văn bản theo thỏa thuận tại Các Điều Khoản và Điều Kiện Của Trái Phiếu;</li> <li>- Tổ Chức Phát Hành có nghĩa vụ mua lại Trái Phiếu trong trường hợp nhận được yêu cầu mua lại từ Người sở hữu Trái Phiếu bằng văn bản theo thỏa thuận tại Các Điều Khoản và Điều Kiện Của Trái Phiếu.</li> </ul> <p>Giá mua lại trước hạn bằng 100% gốc và lãi trái phiếu chưa thanh toán tính đến thời điểm mua lại.</p>
14.	Lãi suất Trái phiếu:	9% /năm, cố định trong suốt kỳ hạn của Trái Phiếu. Lãi trái phiếu được thanh toán định kỳ 06 tháng/ lần vào cuối kỳ thanh toán
15.	Tài sản bảo đảm:	Trái phiếu được bảo đảm thanh toán bằng tài sản hợp pháp của Bên thứ ba hoặc của Công ty theo các văn kiện của Hồ sơ chào bán trái phiếu
16.	Chuyển nhượng Trái phiếu:	Trái phiếu chào bán riêng lẻ chỉ được giao dịch giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp, trừ trường hợp thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.
17.	Địa điểm phát hành:	Trong lãnh thổ Việt Nam.

18.	Đại lý phát hành, Đại Lý Đăng Ký, Lưu Ký Trái Phiếu, Tổ chức tư vấn hồ sơ phát hành, Đại lý quản lý tài sản bảo đảm:	Công ty TNHH Chứng khoán Mirae Asset (Việt Nam)			
19.	Một số chỉ tiêu tài chính của Tổ chức phát hành 03 năm liền kề trước năm phát hành và sự thay đổi sau khi phát hành:	Chỉ tiêu trên BCTC công ty mẹ:			
		<b>Chỉ tiêu</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
		Vốn chủ sở hữu (triệu đồng)	303.893	564.453	635.130
		Hệ số Nợ phải trả/ Vốn chủ sở hữu (lần)	1.92	1.45	1.51
		Hệ số Nợ vay/ Vốn chủ sở hữu (lần)	1.63	1.22	1.30
		Dự nợ trái phiếu/ vốn chủ sở hữu	-	-	-
		Lợi nhuận sau thuế (triệu đồng)	36.088	62.382	70.965
		Tỷ suất Lợi nhuận sau thuế trên Vốn chủ sở hữu bình quân (%)	12,6 %	14,4 %	11,8 %
(Nguồn: BCTC riêng kiểm toán năm 2019, 2020)					
Chỉ tiêu trên BCTC hợp nhất:					
		<b>Chỉ tiêu</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
		Vốn chủ sở hữu (triệu đồng)	303.893	558.484	630.904
		Hệ số nợ vay/Vốn chủ sở hữu (lần)	1.92	1.89	1.90
		Hệ số nợ vay/ vốn chủ sở hữu	1.63	1.65	1.67



		Lợi nhuận sau thuế (triệu đồng)	36.088	61.890	72.708
		Tỷ suất Lợi nhuận sau thuế trên Vốn chủ sở hữu bình quân (%)	12,6 %	14,4 %	12,2 %
(Nguồn: BCTC hợp nhất kiểm toán năm 2019, 2020)					
20.	Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu đã phát hành hoặc các khoản nợ đến hạn trong 03 năm liên tiếp trước đợt chào bán trái phiếu	Trái phiếu đã phát hành: Không có. Tình hình thanh toán đầy đủ các khoản nợ đến hạn: Thanh toán đúng hạn.			
21.	Ý kiến kiểm toán đối với báo cáo tài chính:	Các báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của TDP cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của TDP cho năm tài chính kết thúc cùng ngày phù hợp với Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.			
22.	Phương thức phát hành:	Phát hành riêng lẻ thông qua Đại lý phát hành			
23.	Phương thức thanh toán gốc, lãi Trái phiếu:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Khoản gốc Trái phiếu sẽ được thanh toán một lần vào (i) ngày đáo hạn; hoặc (ii) ngày mà các Trái phiếu đến hạn thanh toán do bị thu hồi nợ trước hạn hoặc do nguyên nhân khác; hoặc (iii) ngày mà các Trái phiếu được mua lại theo quy định của Các Điều Khoản Và Điều Kiện Của Trái phiếu;</li> <li>- Khoản lãi Trái phiếu sẽ được thanh toán định kỳ 6 tháng/lần theo quy định của Các Điều Khoản Và Điều Kiện Của Trái phiếu.</li> </ul>			

24.	Kế hoạch sử dụng nguồn vốn thu được từ phát hành Trái phiếu:	227.500 - Bổ sung vốn lưu động và các chi phí liên quan đến việc chào bán. 2.500 - Đầu tư tài sản của Công ty Cổ phần Thuận Đức
25.	Kế hoạch bố trí nguồn vốn để thanh toán gốc và lãi Trái phiếu:	Nguồn trả gốc và lãi Trái phiếu sẽ được lấy từ dòng tiền từ hoạt động sản xuất kinh doanh và các nguồn thu hợp pháp khác của TDP.
26.	Cam kết công bố thông tin của Tổ chức phát hành:	Công ty cổ phần Thuận Đức (TDP) cam kết thực hiện công bố thông tin theo quy định tại Nghị định số 153 và thông tư 122/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài Chính và các văn bản liên quan.
27.	Cam kết khác đối với chủ sở hữu Trái phiếu:	Được quy định trong Các Điều Khoản Và Điều Kiện Của Trái phiếu.
28.	Điều khoản về đăng ký, lưu ký trái phiếu	Tổ chức đăng ký, lưu ký trái phiếu thực hiện dịch vụ đăng ký, lưu ký trái phiếu theo hợp đồng cung cấp dịch vụ ký kết và theo quy định pháp luật.
29.	Điều khoản về giao dịch trái phiếu	Trái Phiếu chỉ được giao dịch giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp, trừ trường hợp thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.
30.	Quyền lợi và trách nhiệm của nhà đầu tư mua Trái phiếu:	<p><b>Trách nhiệm của nhà đầu tư mua trái phiếu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tiếp cận đầy đủ nội dung công bố thông tin của Tổ chức phát hành; hiểu rõ Điều Kiện, Điều Khoản của trái phiếu và các cam kết khác của Tổ chức phát hành trước khi quyết định mua và giao dịch trái phiếu.</li> <li>- Tự đánh giá, tự chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình và tự các rủi ro phát sinh trong việc đầu tư và giao dịch trái phiếu. Nhà nước không đảm bảo việc Tổ chức phát hành trái phiếu thanh toán đầy đủ, đúng hạn lãi, gốc trái phiếu khi đến hạn và các quyền khác cho nhà đầu tư mua trái phiếu.</li> <li>- Hiểu rõ và tuân thủ quy định về đối tượng nhà đầu tư, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ theo quy định tại Nghị định số 153/2020/NĐ-CP và quy định pháp luật liên quan</li> <li>- Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện lưu ký trái phiếu theo đúng quy định của pháp luật.</li> </ul> <p><b>Quyền lợi của nhà đầu tư mua trái phiếu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Được Tổ chức phát hành công bố thông tin đầy đủ theo quy định tại Nghị Định số 153/2020/ND-CP; được quyền tiếp cận hồ sơ chào bán trái phiếu khi có yêu cầu.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Được Tổ chức phát hành thanh toán đầy đủ, đúng hạn lãi, gốc trái phiếu khi đến hạn, thực hiện các quyền kèm theo (nếu có) theo Điều Kiện và Điều Khoản của trái phiếu và các thỏa thuận với Tổ chức phát hành.</li> <li>- Được dùng trái phiếu để chuyển nhượng, cho tặng, thừa kế, chiết khấu; được sử dụng trái phiếu làm tài sản bảo đảm trong các quan hệ dân sự và quan hệ thương mại theo quy định của pháp luật.</li> </ul>
31.	Quyền và trách nhiệm của Tổ chức phát hành:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tổ chức phát hành có quyền phát hành trái phiếu theo quy định và sử dụng khoản tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu vào đúng mục đích quy định trong phương án phát hành.</li> <li>- Tổ chức phát hành có trách nhiệm tuân thủ quy định về điều kiện phát hành, phương án phát hành, hồ sơ phát hành, công bố thông tin, chế độ báo cáo; Phân bổ, quản lý, sử dụng vốn từ phát hành trái phiếu đúng mục đích theo quy định; thanh toán đầy đủ, đúng hạn gốc, lãi trái phiếu khi đến hạn; chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực, đầy đủ của các thông tin đã công bố và báo cáo tài chính; thực hiện chế độ quản lý tài chính, báo cáo và kế toán thống kê theo quy định của pháp luật.</li> </ul>
32.	Trách nhiệm và nghĩa vụ của các Tổ chức, Cá nhân cung cấp dịch vụ liên quan đến việc phát hành Trái phiếu:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Các tổ chức, cá nhân nhận cung cấp dịch vụ liên quan đến việc phát hành trái phiếu phải thực hiện đúng theo hợp đồng cung cấp dịch vụ ký kết với Tổ chức phát hành và Nhà đầu tư mua trái phiếu.</li> <li>- Đại lý phát hành thực hiện xây dựng chương trình chào bán trái phiếu phù hợp với mục tiêu nỗ lực chào bán tối đa, tìm kiếm các đối tác mua trái phiếu, hỗ trợ Tổ chức phát hành đàm phán với các đối tác mua trái phiếu theo Hợp đồng cung cấp dịch vụ ký kết và theo quy định pháp luật.</li> <li>- Tổ chức đăng ký, lưu ký trái phiếu thực hiện dịch vụ đăng ký, lưu ký trái phiếu theo hợp đồng cung cấp dịch vụ ký kết và theo quy định pháp luật</li> <li>- Tổ chức kiểm toán: thực hiện cung cấp dịch vụ kiểm toán báo cáo tài chính cho Tổ chức phát hành theo hợp đồng cung cấp dịch vụ ký kết và theo quy định của pháp luật.</li> </ul>